**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**аренды железнодорожных вагонов-цистерн**

г. Москва 10 декабря 2015 г.

**ООО «ВТГ»**, именуемое в дальнейшем «**Арендодатель**», в лице генерального директора Мартынова А.Г., действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем «**Арендатор**», в лице генерального директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны,

совместно именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору во временное владение и пользование железнодорожные вагоны-цистерны, (именуемые в дальнейшем «вагоны», «вагоны-цистерны») моделей 15-1209 и 15-1200-02 в количестве \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ единиц, характеристики которых (общесетевой номер, дата постройки) указываются в Приложении №1, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора, а Арендатор обязуется принять вагоны-цистерны и уплачивать за них арендную плату в размере и сроки, указанные в разделе 3 настоящего Договора.

1.2. Срок аренды вагонов-цистерн - до «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ года. Срок аренды может быть продлен на основании дополнительного соглашения, подписанного уполномоченными представителями Сторон.

Срок аренды исчисляется с даты подписания Сторонами Акта приема-передачи вагонов-цистерн в аренду, подписание акта осуществляется не позднее одних суток с даты прибытия вагонов на станции приема-передачи, согласованные Сторонами.Дата прибытия вагонов на станцию определяется по данным ГВЦ ОАО «РЖД». При наличии разногласий, дата прибытия вагонов на станцию определяется по штемпелю ж.д. накладной.

1.3. Вагоны-цистерны передаются в аренду без права их дальнейшей передачи в субаренду ибез оказания услуг по их управлению.

1.4. Арендатор имеет право грузить, отправлять, получать, производить выгрузку вагонов-цистерн, влиять на их своевременный возврат (оборот).

1.5. Возврат вагонов-цистерн после истечения срока аренды осуществляется в порядке, установленном п. 2.2.8 настоящего договора.

1.6. В настоящем Договоре применяется терминология (техническое обслуживание, текущий, деповский, капитальный ремонт и т.п.) в соответствии с Положением о системе технического обслуживания и ремонта грузовых вагонов, допущенных в обращение на ж.д. пути общего пользования в международном сообщении от 16-17 октября 2012г. №57.

1.7. Вагоны-цистерны используются Арендатором на территории стран-участниц СНГ, Российской Федерации, Украины (исключая территорию Донецкой и Луганской областей, а также зон боевых действий), Грузии, стран Балтии.

1.8. Вагоны, передаваемые во временное пользование, не арестованы, не являются предметом исков третьих лиц.

Если применимо, Арендодатель гарантирует, что передача вагонов-цистерн в аренду осуществляется с согласия залогодержателя.

1.9. Арендодатель обязуется передать Арендатору технически исправные и коммерчески пригодные вагоны, в которых, в соответствии с требованиями, действующими на федеральном железнодорожном транспорте и Правилами перевозок грузов, возможно осуществление перевозок грузов.

1.10. В обеспечение исполнения своих обязательств по настоящему Договору Арендатор обязуется предоставить предоплату на сумму в размере двухмесячного арендного платежа, предусмотренного условиями настоящего Договора.

**2. Обязанности Сторон**

**2.1. Обязанности Арендодателя**

2.1.1. Обеспечить доставку и передать вагоны-цистерны на станцию(-ии), указанную(-ые) в Приложении(-ях) к Договору, подписанном(-ых) Сторонами, в соответствии с п.1.1. Договора. Вагоны-цистерны передаются с сетевыми восьмизначными номерами в технически исправном состоянии. Железнодорожный тариф на транспортировку Вагонов на станцию передачи оплачивает Арендодатель.

Своевременно проводить перерегистрацию вагонов в АБД ПВ ОАО «РЖД», дающую право выхода вагонов на пути общего пользования и разрешение на их курсирование по сети железных дорог Российской Федерации и государств, указанных в пункте 1.7. Договора. и предоставить оригиналы доверенностей на право управления вагонами для внесения в ЭБД.

В случае прибытия на станцию(-ии) приема-передачи вагона (вагонов), не соответствующего требованиям настоящего пункта и пункта 1.9, Арендатор обязан в течение трех рабочих суток направить Арендодателю документы, подтверждающие недостатки вагонов (ВУ-23 (ВУ-23м), ВУ-25, ГУ-23 и др.).

Арендная плата за такой вагон (вагоны) за период ремонта и/или подготовки не начисляется до их передачи в аренду по Акту приема-передачи, составленного на станции приема-передачи, после проведенного ремонта.

Ремонт неисправного вагона производится силами и за счет Арендодателя.

2.1.2. Подготовить и представить для подписания акты приёма-передачи, составленные по форме, приведенной в Приложении №2 к настоящему Договору. Передача вагонов-цистерн оформляется актом приема-передачи, подписываемым надлежаще уполномоченными представителями Сторон. Датой передачи вагонов-цистерн является дата акта приема-передачи.

2.1.3. В согласованные сроки, предусмотренные в разделе 3 настоящего Договора, направлять Арендатору счета и иные документы для оплаты стоимости аренды вагонов-цистерн.

2.1.4. Производить за свой счет в пределах железных дорог погрузки-выгрузки и следования вагонов-цистерн на территории РФ и в сроки, установленные ОАО «РЖД» согласно п.1.6 плановые капитальный и деповской ремонты вагонов-цистерн, ВОиГИ, а также текущий отцепочный ремонт, согласно п.2.2.4 или связанный с устранением скрытых заводских дефектов в период гарантийного срока эксплуатации полувагонов, а также дефектов, выявленных в период гарантийного срока эксплуатации после проведения ремонтов в вагонных депо подтвержденных актами ф. ВУ-41.

Время нахождения вагонов-цистерн в ремонте определяется:

- для текущего отцепочного ремонта, в том числе связанного с устранением скрытых заводских дефектов в период гарантийного срока эксплуатации – первым днем нахождения вагонов в ремонте считается дата составления формы ВУ-23М, выписанной на станции забраковки вагонов-цистерн, последним – день, соответствующий дате составления формы ВУ-36М, выписанной на станции депо ремонта (согласно данным ГВЦ ОАО «РЖД»)

- для планового деповского и капитального ремонта - первым днем нахождения вагонов в ремонте считается дата прибытия вагона-цистерны на станцию планового ремонта (согласно данным ГВЦ ОАО «РЖД»), последним – день, соответствующий дате составления формы ВУ-36М, выписанной на станции депо ремонта (согласно данным ГВЦ ОАО «РЖД»).

Железнодорожный тариф на транспортировку Вагонов к месту подготовки вагонов-цистерн перед проведением плановых ремонтов и от места подготовки вагонов-цистерн перед проведением плановых ремонтов до места проведения ремонта оплачивает Арендодатель.

2.1.5. Направлять Арендатору письменные уведомления о необходимости направления вагонов-цистерн в ремонт не позднее, чем за 30 (тридцать) суток до наступления срока очередного ремонта.

После письменного сообщения Арендатора сведений о станции дислокации вагонов перед отправкой в ремонт, осуществлять отправку вагонов-цистерн на вагоноремонтное предприятие.

Направлять Арендатору письменное сообщение о дате завершения планового ремонта.

**2.2. Обязанности Арендатора**

2.2.1. В согласованные сроки принять от Арендодателя вагоны-цистерны по актам приема-передачи.

2.2.2. Использовать переданные в аренду вагоны-цистерны по назначению в соответствии с ТУ 3182-002-00217403-2001 и ТУ 3182-100-00217403-2004.

2.2.3. В течение всего срока действия настоящего Договора поддерживать вагоны-цистерны в технически исправном состоянии.

2.2.4. Замена неремонтопригодных литых деталей и узлов полувагонов(колесных пар, боковых рам, надрессорных балок тележек) в рамках текущего ремонта производится по согласованию с Арендодателем и за его счет. Арендная плата не начисляется, начиная с даты получения Арендодателем указанного уведомления от Арендатора, посредством электронной связи или в соответствии с п. 7.5. настоящего Договора, до даты составления формы ВУ-36М, выписанной на станции депо ремонта.

В случае невозможности осуществления Арендатором указанного в настоящем пункте текущего ремонта по причине отсутствия необходимых колесных пар, боковых рам и надрессорных балок тележек, Арендатор обязуется незамедлительно письменно уведомить об этом Арендодателя. В данном случае Арендодатель своими силами и за свой счет осуществляет такой текущий ремонт.

2.2.5. Своими силами осуществлять управление вагонами-цистернами и их коммерческую эксплуатацию.

2.2.6. Уплачивать арендную плату за вагоны-цистерны в соответствии с разделом 3 настоящего Договора.

2.2.7. Без согласия Арендодателя арендуемые вагоны-цистерны не обременять никакими иными правами третьих лиц, не закладывать и не отчуждать никаким образом.

2.2.8. По истечении срока аренды (либо в случае досрочного расторжения Договора) в течение 30-ти календарных дней возвратить вагоны-цистерны Арендодателю на указанную им станцию(-ии) по акту приема-передачи. Вагоны-цистерны должны быть, в том же техническом состоянии, в каком они получены от Арендодателя под первую погрузку, с учетом естественного износа и проведенных ремонтов. Железнодорожный тариф на возврат вагонов из ремонта на станцию погрузки осуществляет и оплачивает Арендатор.

Арендатор передает вагоны Арендодателю по Акту приема-передачи из аренды в день прибытия вагонов на станцию приема-передачи, но не позднее следующих суток с момента прибытия на станцию.

Дата прибытия вагонов на согласованную Сторонами станцию определяется по данным ГВЦ ОАО «РЖД». При наличии разногласий, дата прибытия вагонов на станцию определяется по штемпелю ж.д. накладной.

2.2.9. Не препятствовать Арендодателю в проведении контроля за состоянием и использованием арендуемых вагонов-цистерн. По требованию Арендодателя обеспечить доступ представителей Арендодателя на железнодорожные пути для физической проверки состояния вагонов-цистерн. Арендатор обязан информировать Арендодателя о месте нахождения вагонов-цистерн не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента получения письменного запроса об этом Арендодателя.

2.2.10. Не допускать конструктивных изменений и не устанавливать на вагоны-цистерны какое-либо оборудование, не предусмотренное их техническими характеристиками, а также не изменять внешний вид вагонов-цистерн, включая нанесение трафаретов, без согласования с Арендодателем.

2.2.11. В случае наложения ареста или введения какого-либо иного ограничения со стороны третьих лиц на вагоны-цистерны незамедлительно письменно уведомить Арендодателя и предпринять все меры по снятию ареста либо иного ограничения.

2.2.12. Арендатор, после того, как ему стало известно о наступлении события, повлекшего нанесение реального ущерба вагонам-цистернам, обязан незамедлительно любым доступным способом сообщить Арендодателю о нанесении ущерба вагонам-цистернам, указав при этом всю известную ему информацию об обстоятельствах нанесения такого ущерба (дату, время, место, предполагаемые причины, характер повреждений), с обязательным письменным подтверждением сообщения.

**3. Арендная плата и порядок расчётов**

3.1. Ставка арендной платы устанавливается:

Ставка арендной платы устанавливается в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кроме того НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, за один вагон в сутки.

Арендная ставка может быть изменена по соглашению Сторон.

При этом Сторона-инициатор изменения ставки должна уведомить другую Сторону о возможном изменении ставки арендной платы не менее чем за один месяц до планируемой даты изменения ставки арендной платы. Уведомление должно быть направлено любым способом, позволяющим достоверно подтвердить факт получения уведомления. Изменение размера арендной платы Стороны оформляют Дополнительным соглашением к настоящему Договору в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения уведомления.

В случае несогласия Стороны, получившей уведомление, с изменением ставки арендной платы, она в течение 5 (пяти) рабочих дней письменно сообщает об этом Стороне-инициатору.

После получения письменного отказа от изменения ставки арендной платы, либо в случае неполучения такого отказа в течение 5 (пяти) рабочих дней, Сторона-инициатор может направить другой Стороне уведомление о расторжении договора. Арендная плата до момента возврата из аренды и передачи полувагонов, согласно акту приема-передачи, начисляется и подлежит уплате в согласованном ранее размере. При этом положения п.6.3 в отношении Сторон не применяются.

3.2. Оплата арендных платежей производится Арендатором на расчетный счет Арендодателя и осуществляется в следующем порядке:

3.2.1. В течение 10 календарных дней, с момента подписания настоящего Договора, на основании представленных Арендодателем счетов, оплачивает арендную плату за два последних месяца аренды;

3.2.2. За первый месяц аренды – в срок до 10 (десятого) числа месяца следующего за отчетным, на основании представленных Арендодателем счетов, счетов-фактур и актов о предоставлении услуг аренды;

3.2.3. За второй и последующие месяцы аренды – на условиях предоплаты в срок до 25 (двадцать пятого) числа месяца, предшествующего отчетному, на основании представленных Арендодателем счетов.

3.3.Размер месячной арендной платы определяется:

3.3.1. За два последних месяца аренды - путем умножения ставки арендной платы, указанной в п. 3.1. Договора, на количество полувагонов, указанных в пункте 1.1. настоящего договора, и на количество дней в двух последних месяцах аренды;

3.3.2. За первый месяц аренды – путем умножения ставки арендной платы, указанной в п. 3.1. Договора, на общее количество переданных по Договору полувагонов в и на количество дней в отчетном месяце, за исключением времени нахождения полувагонов в ремонте в соответствии с п. 2.1.4. настоящего Договора, информация о котором предоставляется Сторонами друг другу с приложением соответствующих документов;

3.3.3. За второй и последующие месяца аренды – путем умножения ставки арендной платы, указанной в п. 3.1. Договора, на общее количество переданных по Договору полувагонов и на количество дней в отчетном месяце.

Стороны договорились о том, что сумма переплаты по произведенному Арендатором авансовому платежу, образовавшаяся вследствие нахождения полувагонов в ремонте в течение отчетного месяца, будет учтена при проведении Арендатором авансового платежа за последующий месяц.

3.4. В течение 2 (двух) дней с даты окончания отчетного месяца Арендодатель направляет Арендатору расчет арендных платежей. В течение 2 (двух) дней с даты получения расчета арендных платежей Арендатор сообщает Арендодателю о наличии или отсутствии разногласий по предоставленному расчету.

Счет, счет-фактура и акт оказанных услуг передаются Арендодателем не позднее 5 числа месяца, следующего за месяцем оказания услуги. Арендатор в течение 3 (трех) дней сообщает Арендодателю о наличии или отсутствии разногласий по полученному Акту. При отсутствии разногласий производится подписание выставленных документов в течение 5 (пяти) дней с момента их получения. При наличии разногласий Арендатор подписывает выставленные ему документы с приложением Протокола разногласий. Сумма, вызвавшая разногласия, будет скорректирована сторонами путем составления корректировочного акта оказанных услуг к акту, подписанному с разногласиями и выставления корректировочного (исправленного) счета-фактуры. Оригиналы документов отправляются Арендатору не позднее 15 (пятнадцатого) числа месяца, следующего за отчетным месяцем. Акт сверки финансовых расчетов подписывается ежеквартально, до 15 (пятнадцатого) числа месяца, следующим за отчетным кварталом, по которому осуществляется сверка расчетов. Акт сверки предоставляется Арендодателем.

Счета, акты оказанных услуг и счета-фактуры могут направляться Арендатору по факсу, электронному адресу, с обязательным отправлением Арендодателем оригиналов счетов, актов и счетов-фактур заказным письмом или курьером.

**4. Ответственность сторон**

4.1. За просрочку оплаты арендного платежа на срок более 5 (пяти) дней Арендодатель вправе требовать от Арендатора оплаты пени за каждый день просрочки в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) процента от суммы просроченного арендного платежа, подлежащего уплате за соответствующий период, начиная со дня истечения срока оплаты, установленного пунктом 3.2. настоящего Договора.

В случае несвоевременного предоставления документов на оплату Арендодатель не вправе требовать от Арендатора оплаты пени.

4.2. В случае утраты или повреждения вагонов-цистерн при их нахождении на путях грузоотправителя, грузополучателя, ППЖТ или на путях общего пользования, а также при нарушении правил перевозки грузов, предусмотренных ТУ 3182-002-00217403-2001 и ТУ 3182-100-00217403-2004.

Арендатор несет ответственность в размере реального ущерба и должен, по согласованию Сторон, обеспечить их восстановление или возместить Арендодателю их стоимость, или предоставить равноценные вагоны-цистерны. Обязательства Арендатора по внесению арендной платы не приостанавливаются на срок, в течение которого Арендатор обеспечивает восстановление вагонов-цистерн или возмещает Арендодателю их стоимость или предоставляет равноценные на момент утраты вагоны-цистерны. В случае, если утрата или повреждение вагонов-цистерн стало следствием наступления страхового случая и Арендодатель получил по нему соответствующее страховое возмещение, он обязан вернуть Арендатору в течение 10 (десяти) дней с момента получения такого возмещения расходы Арендатора, связанные с исполнением настоящего условия договора, а именно: по восстановлению поврежденных вагонов-цистерн, сумму возмещения их стоимости, либо сумму, уплаченную Арендатором за вновь приобретенные равноценные вагоны-цистерны, но в общем размере, не превышающем сумму страхового возмещения.

4.3. В случае установки при эксплуатации на вагоны-цистерны литых деталей более раннего года выпуска без согласования с Арендодателем или установки узлов (деталей) ненадлежащего качества или с большим, по сравнению с заменяемым узлом (деталью) износом, или нанесения трафаретов, Арендатор обязан привести вагоны-цистерны в надлежащее состояние или возместить по требованию Арендодателя указанную им сумму, на которую стоимость вагонов-цистерн уменьшилась в результате установки неприемлемой для Арендодателя запасной части, а также стоимость удаления нанесенных Арендатором трафаретов.

4.4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

4.5. В случае не возврата вагонов-цистерн в указанный в пункте 2.2.8. срок Арендатор помимо арендной платы выплачивает Арендодателю штрафную неустойку в размере 50% (Пятидесяти процентов) арендной платы в сутки за каждый вагон-цистерну, невозвращенный в установленный срок (за исключением случаев, когда выполнение данных обязательств не находилось в компетенции Арендатора).

4.6. При возвращении вагонов-цистерн Арендодателю номера основных и вспомогательных узлов и деталей должны совпадать с номерами указанными в базе данных ГВЦ ОАО «РЖД», за исключением случаев замены по согласованию с Арендодателем.

4.7. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств, по настоящему Договору, если оно явилось следствием непреодолимой силы (форс-мажора), возникшей после его заключения, в результате таких событий чрезвычайного характера, которые нельзя предвидеть и предотвратить разумными мерами: обстоятельства природного, техногенного и социально-политического характера (в т.ч. землетрясения, наводнения, пожары, тайфуны и т.п.; военные действия, национальные и отраслевые забастовки, массовые заболевания (эпидемии), запретительные акты государственных органов, ОАО «РЖД» и т.п.), препятствующие исполнению или надлежащему исполнению обязательств.

4.8. Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна незамедлительно известить другую сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору, а также предоставить документальное подтверждение наличия обстоятельства непреодолимой силы, на которое она ссылается.

4.9. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 2 (двух) следующих друг за другом месяцев, настоящий Договор может быть расторгнут по предложению любой из сторон.

4.10. В случае оплаты Арендатором платежей, лежащих в ответственности Арендодателя, Арендатор выставляет на Арендодателя счет с приложением документов, подтверждающих затраты Арендатора. Арендодатель обязан оплатить предоставленный счет в течение 5 (пяти) дней.

За просрочку платежа на срок более 5 (пяти) дней Арендатор вправе требовать от Арендодателя уплаты пени в размере 0,1% от суммы платежа за каждый день просрочки.

**5. Применимое право и подсудность**

5.1. Для Сторон обязателен претензионный порядок разрешения споров, не урегулированных путем переговоров. Сторона, получившая претензию, обязана рассмотреть ее и ответить по существу не позднее **10 (Десять) календарных дней** с даты получения претензии вместе со всеми документами, основывающими ее и отраженными в ней в качестве приложений. Претензия, полученная без таких документов рассмотрению по существу не подлежит.

5.2. Споры, вытекающие из настоящего Договора, при невозможности их урегулирования в претензионном порядке, будут переданы на рассмотрение в Арбитражный суд г. Москвы.

**6. Расторжение Договора**

6.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по согласованию Сторон.

6.2. Настоящий Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке по требованию Арендодателя и Арендатора в случаях, предусмотренных законодательством, а так же:

6.2.1. по требованию Арендодателя в следующих случаях:

- если просроченная задолженность Арендатора по оплате арендных платежей превысит 30 (Тридцать) календарных дней;

- если против Арендатора начата процедура банкротства;

- приостановления или прекращения деятельности Арендатора, лишения Арендатора прав заниматься деятельностью, которая требует наличия лицензии, если эта деятельность связана с использованием арендуемых вагонов-цистерн;

При этом днем расторжения Договора в одностороннем порядке считается день получения Арендатором уведомления о расторжении.

6.2.2. по требованию Арендатора в следующих случаях:

- нарушение Арендодателем абзаца 2 пункта 2.1.1.

При этом днем расторжения Договора в одностороннем порядке считается день получения Арендодателем уведомления о расторжении.

6.3. В случае одностороннего расторжения настоящего Договора Арендодателем в срок до «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_ года, за исключением случаев расторжения Договора по обстоятельствам, указанным в пункте 6.2.1, Арендодатель в течение 10 (десяти) дней с даты направления соответствующего требования о расторжении Договора обязан уплатить Арендатору штраф в размере 100 (ста) процентов стоимости арендной платы за 5 (пять) календарных месяцев, начиная с даты расторжения договора и по ставке, указанной в п.3.1. настоящего Договора.

В случае одностороннего расторжения настоящего Договора Арендатором в срок до «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_ года, за исключением случаев расторжения Договора по обстоятельствам, указанным в пункте 6.2.2., а также в случае расторжения Договора Арендодателем по обстоятельствам, указанным в п. 6.2.1., Арендатор в течение 10 (десяти) дней с даты направления соответствующего требования о расторжении Договора обязан уплатить Арендодателю штраф в размере 100 (ста) процентов арендной платы за 5 (пять) календарных месяцев, начиная с даты расторжения договора и по ставке указанной в п.3.1. настоящего Договора.

6.4. Возврат переданных в аренду платформ, при досрочном расторжении настоящего Договора, происходит в общем порядке, предусмотренном в п. 2.2.8 Договора для возврата платформ по истечении срока аренды, если иное не будет оговорено Сторонами в Дополнительных соглашениях к Договору.

6.5. В случае расторжения настоящего Договора Арендодателем по основаниям, указанным в пункте 6.3., Арендатор не имеет права требовать возмещения каких-либо убытков, вызванных таким расторжением.

**7. Прочие условия**

7.1. Настоящий Договор составлен, подписан и скреплен печатями в двух экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

7.2. В случае, когда Арендатор произвел за счет собственных средств и с согласия Арендодателя улучшения арендованных вагонов-цистерн, неотделимые без вреда для них, Арендатор имеет право после прекращения договора, а по письменному согласию Арендодателя - в течение действия договора, на возмещение стоимости этих улучшений.

Стоимость неотделимых улучшений арендованных вагонов-цистерн, произведенных Арендатором без согласия Арендодателя, возмещению не подлежит.

7.3. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ года, а в части расчетов - до полного их завершения между Сторонами. Срок действия настоящего договора может быть продлен по взаимному согласию Сторон на основании дополнительного соглашения, подписанного уполномоченными представителями Сторон.

7.4. Настоящий Договор, изменения и дополнения к нему, акты об исполнении Договора, акты сверки расчетов считаются действительными, при условии, если они совершены в письменной форме, скреплены печатями и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон, включая переданные по факсимильной и электронной средствам связи по номерам и e-mail, указанным в настоящем Договоре. Переданные по электронной связи документы и материалы подтверждаются направляющей Стороной передачей оригинальных документов и материалов в течение 7-дней со дня отправки.

Передача своих прав и обязанностей по Договору допускается с письменного согласия другой Стороны.

7.5. Все официальные извещения, уведомления и информация, связанные с выполнением Сторонами своих договорных обязательств, вручается уполномоченным лицам Сторон лично под роспись или направляются заказным письмом по следующим почтовым адресам:

**Арендодатель**

127055, г. Москва, ул.

Бутырский Вал, д. 68/70, стр. 1

Тел.: +7 (495) 933 6730

Факс: +7 (495) 970 1141

E-mail: sales.russia@vtg.com

**Арендатор**

7.6. Настоящий Договор является конфиденциальным и никакие сведения не подлежат разглашению и/или передаче третьим лицам.

7.7. Если какое-либо положение настоящего Договора становится недействительным, неисполнимым или незаконным, то это не должно влиять на исполнение оставшихся действующими других положений Договора, при этом Стороны немедленно вступают в переговоры для приведения такого положения в соответствие с законом и первоначальными намерениями Сторон.

7.8. Договор считается прекратившим своё действие после возврата вагонов-цистерн Арендодателю, завершения расчётов между Сторонами и подписания акта приемки – передачи.

**8. Местонахождение и банковские реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Арендодатель:**  **ООО «ВТГ»**  Местонахождение: 127055, г. Москва, ул.  Бутырский Вал, д. 68/70, стр. 1  КПП 770701001, ИНН 7704708071,  ОКПО 89577910  Банковские реквизиты:  р/с 40702810600000118758  в ВТБ24 (ПАО), г. Москва  к/с 3010181010000000716  В ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО  БИК 044525716  Тел.: +7 (495) 933 6730  Факс: +7 (495) 970 1141  E-mail: sales.russia@vtg.com  **Генеральный директор**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Г. Мартынов**  м.п. | **Арендатор:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **Генеральный директор**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  м.п. |

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**

к Договору аренды железнодорожных

вагонов-цистерн № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**передаваемого имущества к Договору аренды железнодорожных вагонов-цистерн**

**№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от « \_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.**

В соответствии с Договором аренды железнодорожных вагонов-цистерн № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.,

**ООО «ВТГ»**, именуемое в дальнейшем «**Арендодатель**», в лице генерального директора Мартынова А.Г., действующего на основании Устава, передает, а

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем «**Арендатор**», в лице генерального директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, , принимает:

Железнодорожные вагоны-цистерны моделей 15-1200-02 и 15-1209 в количестве \_\_\_ единиц:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Модель вагона** | **№ вагона** | **Дата постройки** |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |
| 4 |  |  |  |
| 5 |  |  |  |
| 6 |  |  |  |
| 7 |  |  |  |
| 8 |  |  |  |
| 9 |  |  |  |
| 10 |  |  |  |
| 11 |  |  |  |
| 12 |  |  |  |
| 13 |  |  |  |
| 14 |  |  |  |
| 15 |  |  |  |
| 16 |  |  |  |
| 17 |  |  |  |
| 18 |  |  |  |
| 19 |  |  |  |
| … | … | … | … |

|  |  |
| --- | --- |
| **Арендодатель:**  Генеральный директор  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Г. Мартынов**  м.п. | **Арендатор:**  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  м.п. |

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**

к Договору аренды железнодорожных вагонов-цистерн

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от « \_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

**ФОРМА**

###### АКТ ПРИЕМА – ПЕРЕДАЧИ № \_\_\_

г. Москва «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ года

**ООО «ВТГ»**, именуемое в дальнейшем «**Арендодатель**», в лице генерального директора Мартынова А.Г., действующего на основании Устава и,

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем «**Арендатор**», в лице генерального директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,

именуемые в дальнейшем Стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем.

1. На основании Договора аренды железнодорожных вагонов-цистерн № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от « \_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ года, **Арендодатель** передал во временное владение и пользование **Арендатору**, а **Арендатор** принял\_\_(\_\_\_\_\_) вагонов-цистерн модели \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по следующей спецификации:

**СПЕЦИФИКАЦИЯ ПРЕДМЕТА АРЕНДЫ:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Общесе-тевой номер вагона** | **Дата пост-ройки** | **Дата следую-щего ремонта** | **Тележка № 1** | | | | | | | **Тележка № 2** | | | | | | |
| **№ бок. рамы, лев.** | **№ бок. рамы, прав.** | **№ надр. балки** | **Ось № 1** | | **Ось № 2** | | **№ бок. рамы, лев.** | **№ бок. рамы, прав.** | **№ надр. балки** | **Ось № 1** | | **Ось № 2** | |
| **№ Оси** | **Толщ.обода** | **№ Оси** | **Толщ.обода** | **№ Оси** | **Толщ.обода** | **№ Оси** | **Толщ.обода** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

1. Станция передачи - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. С момента подписания Сторонами настоящего Акта обязательства **Арендодателя** по передаче предмета аренды считаются выполненными.

|  |  |
| --- | --- |
| **Арендодатель**  **Генеральный директор**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  МП | **Арендатор**  **Генеральный директор**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  МП |

**ФОРМА АКТА ПРИЕМА – ПЕРЕДАЧИ СОГЛАСОВАНА ВСЕМИ СТОРОНАМИ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | **Арендодатель**  **Генеральный директор**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Г. Мартынов**  МП | **Арендатор**  **Генеральный директор**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  МП | |  |
|  |  |